

АРХИТЕКТУРА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



- Окна: металлопластиковые
- Двери наружные: металлические с цифровым замком
- Фасад: Sibalux панели и гранит

Дизайн фасадов жилого комплекса «Modern City 2» разработан с учетом современных архитектурных и градостроительных тенденций. Архитектурная концепция комплекса – это воплощение элегантности и цветового контраста. Жилой комплекс построен из сборно-монолитного железобетона со стеновыми панелями из пенополистеролбетона толщиной 210 мм.

Благоустройство



Территория ЖК «Modern City 2» оборудована современными детскими и спортивными площадками, местами для уютного отдыха и просторными пешеходными зонами. Лаконичный ландшафтный дизайн двора создает приятную атмосферу спокойствия и вдохновения. Территория комплекса оборудована освещением и видеонаблюдением для безопасной и комфортной жизни жильцов.

Удобства квартиры



- Высота потолков 3 м.
- Автономное отопление
- IP домофония
- Улучшенная черновая отделка
- Широкоформатные окна
- Цифровые замки

СВЯЗАТЬСЯ С НАМИ



Отделы продаж

ул. Күнаева, 38а, ЖК Рахат, 1 этаж
мкр. Нұрсат, 172а, ТД «BAQYТ» 2 этаж

365

Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, инфраструктура жилого комплекса, обозначения объектов и другие используемые материалы являются условными, и могут быть изменены на этапе проектирования, строительства и эксплуатации. Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. Настоящая реклама в соответствии со ст. 395 ГК РК не является публичной офертой

Ver 1.0

OKS Group

OKS Group

Тұрғын үй кешені
MODERN CITY 2

О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ



Бизнес класс 9 этажей 3 блока 8 подъездов 4 квартиры на этаже

ЖК «Modern City 2» – это современный жилой комплекс бизнес класса, состоящий из трех 9-этажных домов с подземным паркингом, просторными холлами, благоустроенной территорией, коммерческой инфраструктурой на первых этажах. В жилом комплексе имеются квартиры от 1 до 4 комнат. Здесь каждый найдет свою квартиру мечты для уютной и комфортной жизни.

РАСПОЛОЖЕНИЕ



ЖК «Modern City 2» располагается в перспективном районе Шымсити, в котором строится всё больше нового жилья и объектов коммерческого и социального назначения. Наибольшую привлекательность представляет Президентский парк площадью 45 га., который расположился прямо напротив жилого комплекса Modern City 2. Развивающаяся инфраструктура делает жизнь комфортной как для жизни, так и для развития бизнеса.

ИНФРАСТРУКТУРА

- Школа «Seitzhan School» 4 мин
- ТРЦ «Shymkent City Mall» 4 мин
- Конгресс холл 4 мин
- Президентский парк 3 мин
- Детский сад «Ертарғын» 4 мин
- ТЦ «OTAU Mart» 2 мин
- Новый ипподром 5 мин
- Театр оперы 3 мин
- Начальная школа «Жас Дарын» 4 мин
- Школа «№79» 4 мин

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ



- Площадь паркинга 2 000 кв.м.
- Оптимальная температура
- Доступ в паркинг на лифте прямо с жилых этажей
- Видеонаблюдение, система пожаротушения и вентиляции
- Удобные оборудованные места для хранения колясок и велосипедов

План подземного паркинга



БЛОК 2-3 - ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

Блок 2-3, №1 подъезд



3 квартиры на этаже



Блок 2-3, №2 подъезд



Просторные планировки



Блок 2, №3 подъезд



Высокие потолки



БЛОК 1-2 - ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

№1 подъезд



Удобные лестницы



№2 подъезд



Бесшумные лифты



№3 подъезд



Зоны для ожидания



БЛОК 3 - ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

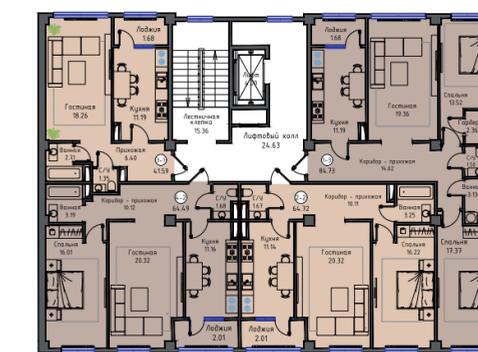
№1 подъезд



Авторский дизайн холлов



№2 подъезд



Широкие межквартирные холлы



Широкоформатные окна

