



Zhas Qanat
тұрғын үй кешені

Распахните ваши крылья
навстречу комфортной жизни





Содержание

05 стр.	О жилом комплексе
07 стр.	О расположении
10 стр.	Архитектура комплекса
11 стр.	Ваша квартира
13 стр.	Забота о вашем комфорте
15 стр.	Благоустройство двора
17 стр.	Холл
19 стр.	План коммерческого этажа
21 стр.	План 2-го этажа
23 стр.	План типового этажа
25-27 стр.	1-комнатные квартиры
29 стр.	2-х комнатная квартира







О жилом комплексе

ЖК «ЖАС КАНАТ» - современный жилой комплекс, представляющий идеальное сочетание лаконичного дизайна, удобств жизни и уютной атмосферы. Широкий спектр инфраструктуры, коммерческие помещения на первых этажах, а также благоустроенный двор с детскими и спортивными площадкам и местами для отдыха в окружении зеленых насаждений делают комплекс идеальным местом для проживания.



Комфорт
класс



7 и 9
этажей



2 блока

OKS Group





Школа №135



Academkids



Зал торжеств Royal Rose

Кадыргали Жалаири

Кадыргали Жалаири

Проспект Байдибек би



Президентский парк



ЖК Престиж



ЖК Zhas Qanat



Начальная школа Жас Дарын

ЖК Modern City

Абылай хана проспект

Абылай хана проспект

Проспект Байдибек би



Проспект Байдибек би



Shymkent City Mall



ТЦ ОТАУ Mart

Алатау батыра

Алатау батыра

Проспект Байдибек би



Seitzhan school



Конгресс-холл



Развлекательный центр Самолет



ЖК Prime Park



Lexus Center Shymkent

Проспект Байдибек би



О расположении

ЖК «ЖАС ҚАНАТ» располагается в динамично развивающемся районе города – Shym City, в котором строится все больше нового жилья и объектов коммерческого и социального назначения. В 350 метрах от новостройки проходит оживленная автодорога.



Остановка в 250 м.

Автобусы - №71 №150



Школа
“Seitzhan School”

🚗 4 мин



ТЦ
“ОТАУ MART”

🚗 2 мин



Новый
“Ипподром”

🚗 5 мин



Конгресс
холл

🚗 4 мин



Зал торжеств
“Royal Rose”

🚗 3 мин



Развлекательный
центр “Самолет”

🚗 3 мин



Школа
“№79”

🚗 4 мин



Детский сад
“Ертарғын”

🚗 4 мин



Президентский
парк

🚶 3 мин



Супермаркет
“Gramad”

🚗 2 мин



Academkids

🚗 3 мин



Начальная
школа “Жас Дарын”

🚗 4 мин



Автосалон
“Omoda”

🚗 2 мин



ТРЦ “Shymkent
City Mall”

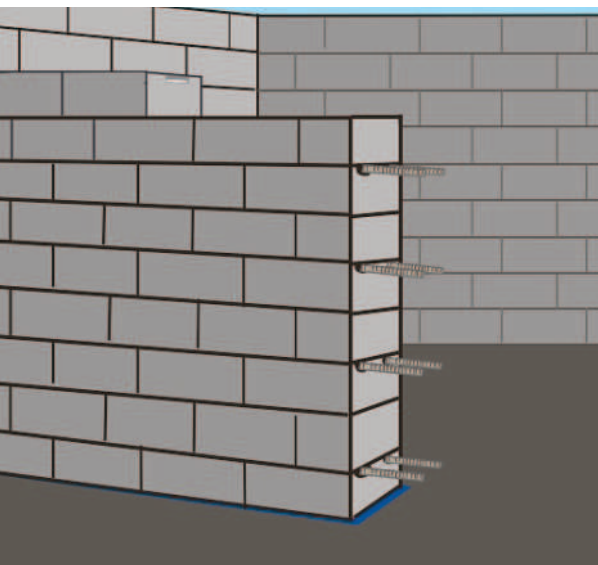
🚗 4 мин



OKS G

roup





Архитектура комплекса

Стены и перегородки из газоблока

В вашем доме всегда будет тепло и благоприятный микроклимат благодаря свойствам этого материала

Окна

Широкоформатные окна из ПВХ и алюминиевые с однокамерным стеклопакетом

Витражи

Выполнены из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом

Фасад

Отделка фасад жилого комплекса выполнена из панелей Sibalux и гранита, которые не только архитектурно привлекательны, но и долговечны



Ваша квартира

Высота потолков 2,8 м

Высота потолков и удобные просторные планировки квартир позволяют реализовать современный дизайн интерьера

Улучшенная черновая отделка

Позволяет воплотить любые ваши идеи дизайна интерьера

Автономное отопление

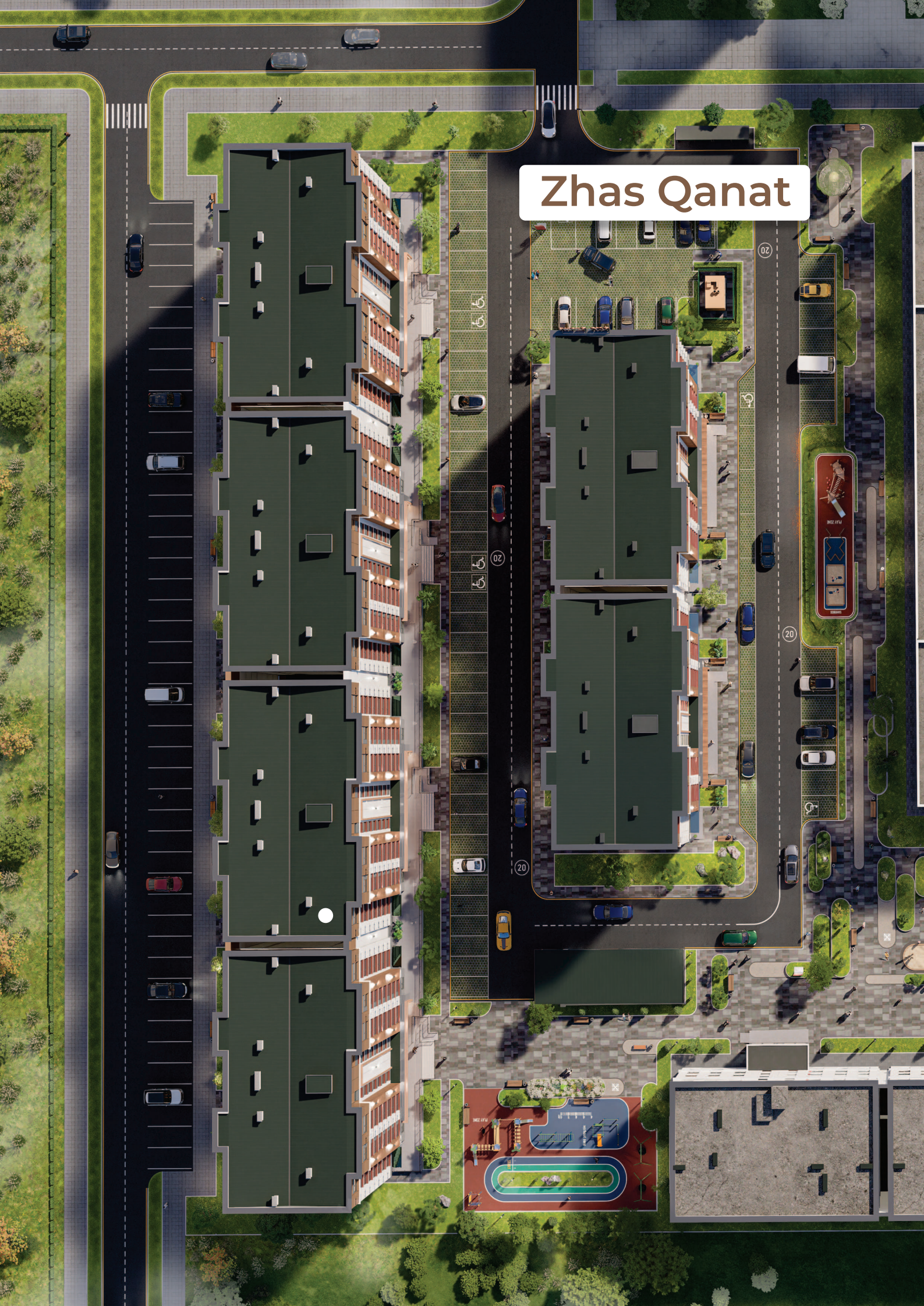
Окутайте себя теплом, когда того пожелает ваша душа. В каждой квартире установлено автономное отопление, и вы сможете в любой момент включить и отключить его.

Бесшумные лифты

Не смотря на малоэтажность дома, в нем предусмотрены лифты для вашего удобства



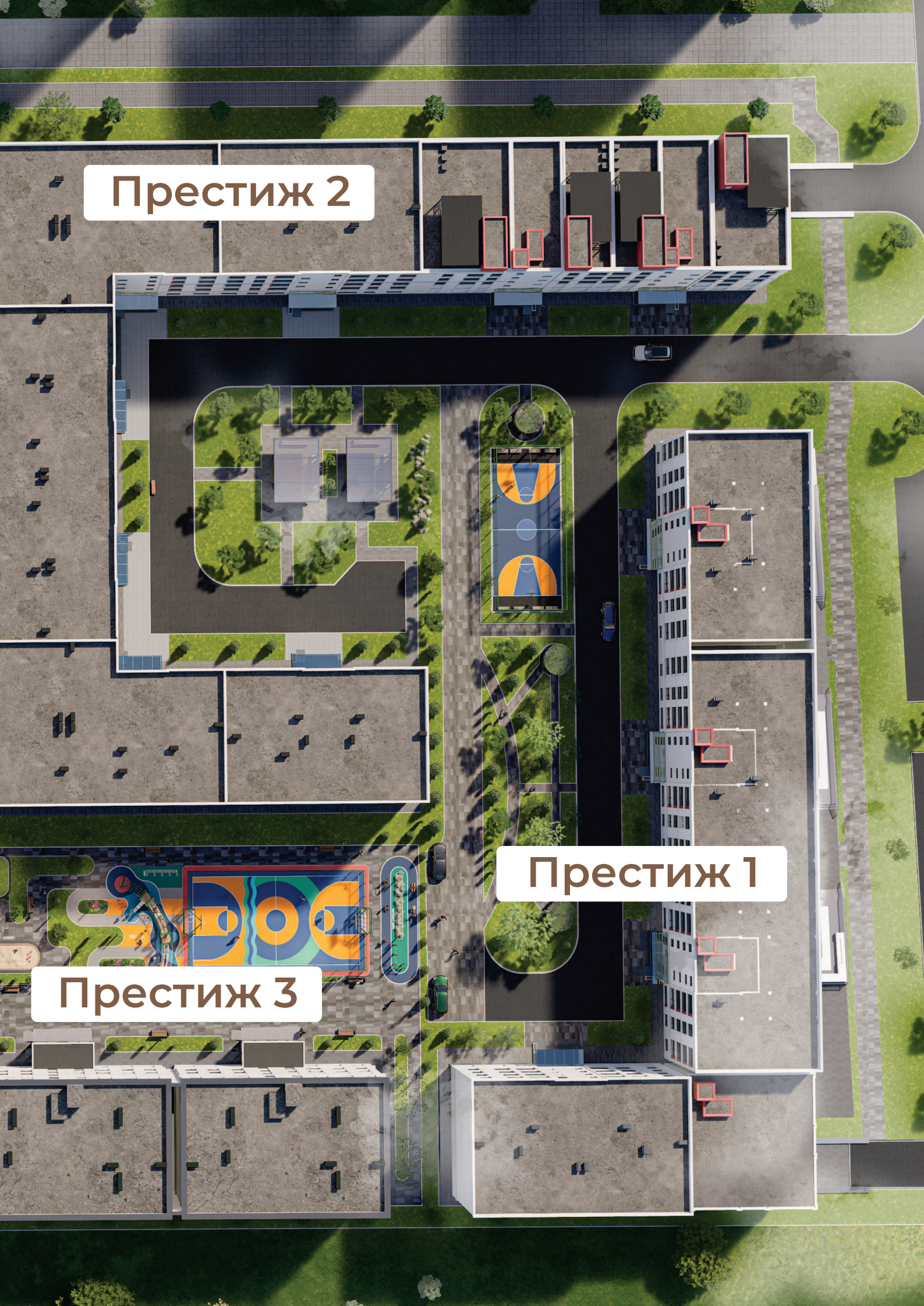
Zhas Qanat



Престиж 2

Престиж 1

Престиж 3





Благоустройство двора



Спортивные площадки – получайте наслаждение от активного образа жизни, занимаясь на различных воркаут-площадках.

Детские площадки – большое разнообразие МАФов станут интересным развлечением для детей

Безопасная закрытая территория – можете быть уверены в вашей безопасности с охраняемой территорией и видеонаблюдением.

Освещение территории – территория жилого комплекса полностью освещена, что также говорит о дополнительной безопасности вас и ваших близких

Места для тихого отдыха – комфортные скамейки и беседки, чтобы присматривать за детьми, пока они играют, или общаться с друзьями и родными

Авторский ландшафтный дизайн – ухоженные деревья, клумбы и газон создадут атмосферу умиротворения и вдохновения.





Zhas Qanat
тұрғын үй кешені



Холл



Дизайнерский холл



Минималистичный интерьер



Зоны для ожидания

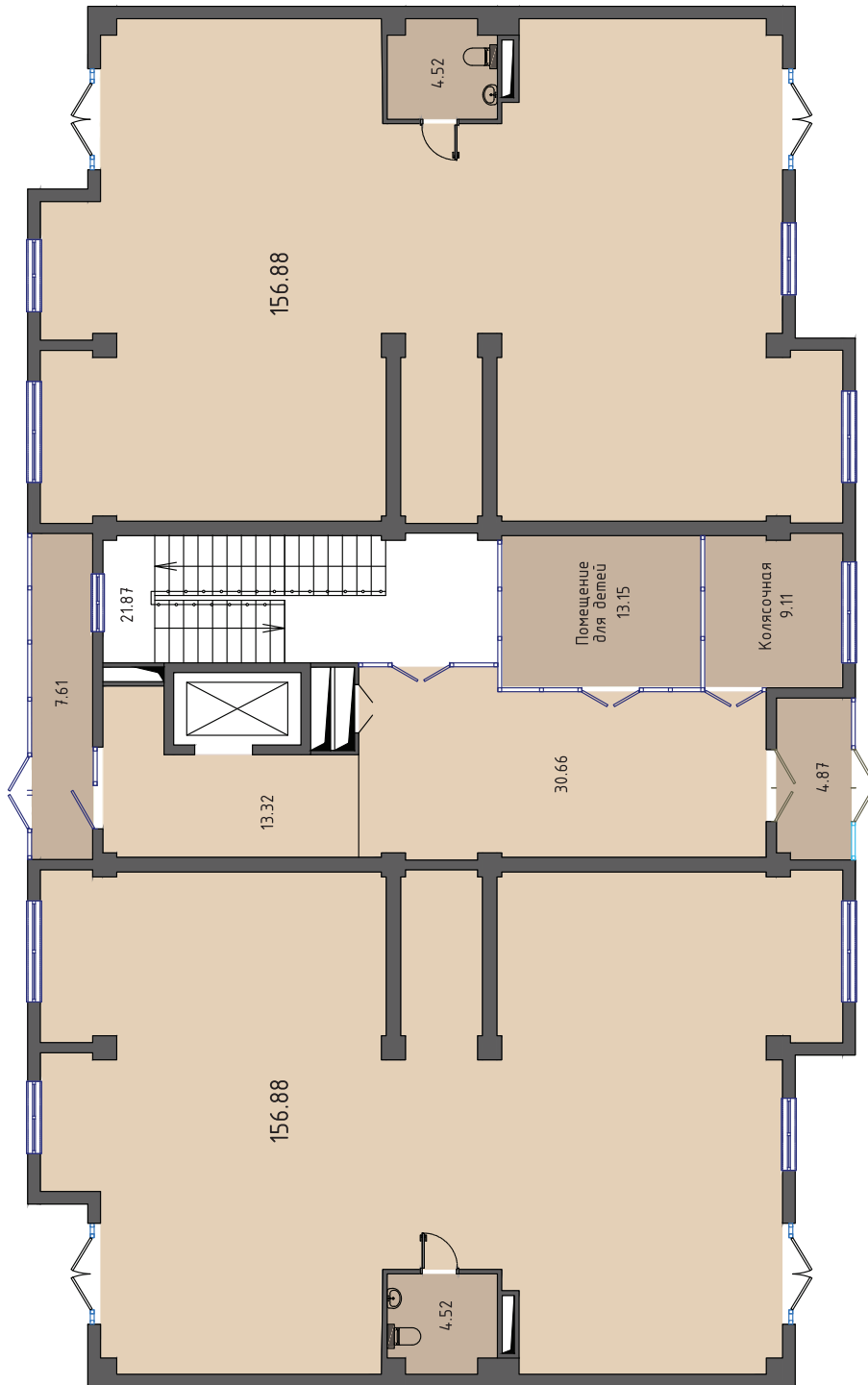


Колясочная





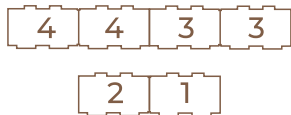
План коммерческого этажа



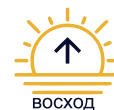




План типового этажа

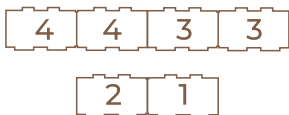


Планировки во всех домах (7 и 9 этажей) являются типовыми

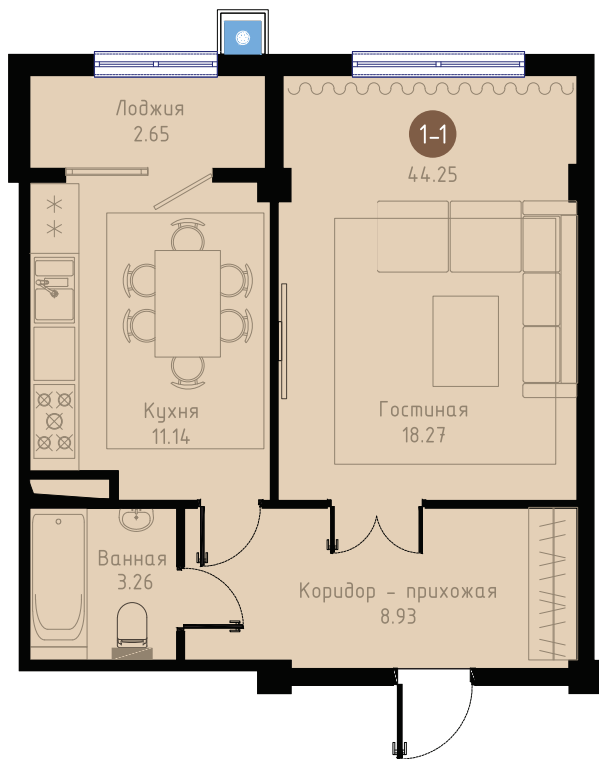
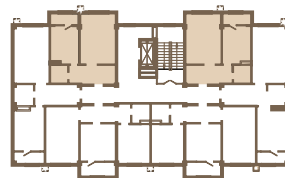




1 комнатная квартира - тип 1



Планировки во всех домах (7 и 9 этажей) являются типовыми

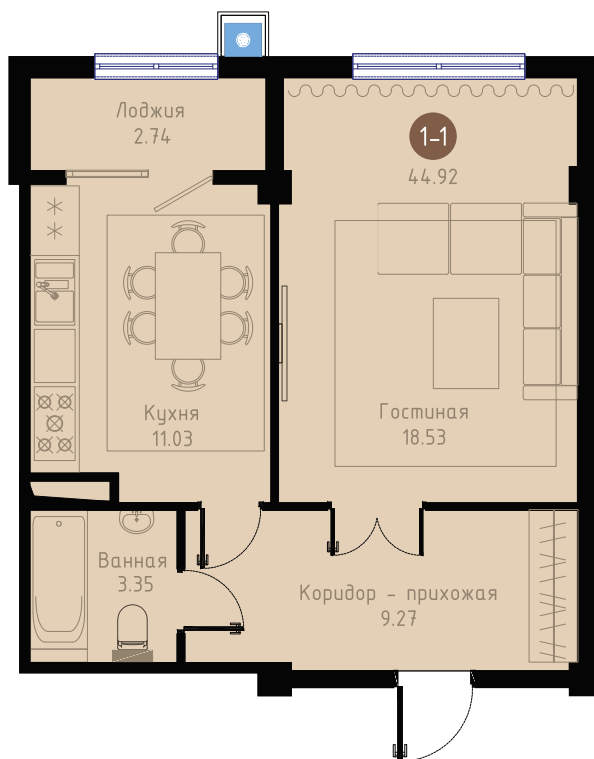


← 2 - этаж

44,25 м²

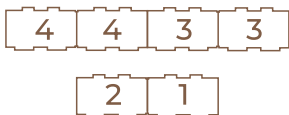
ТИПОВОЙ ЭТАЖ →

44,92 м²

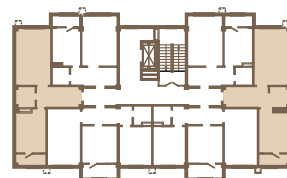




1 комнатная квартира - тип 2



Планировки во всех домах (7 и 9 этажей) являются типовыми



← 2 - этаж

53,34 м²

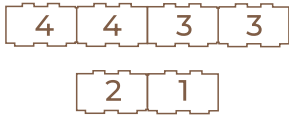


ТИПОВОЙ ЭТАЖ →

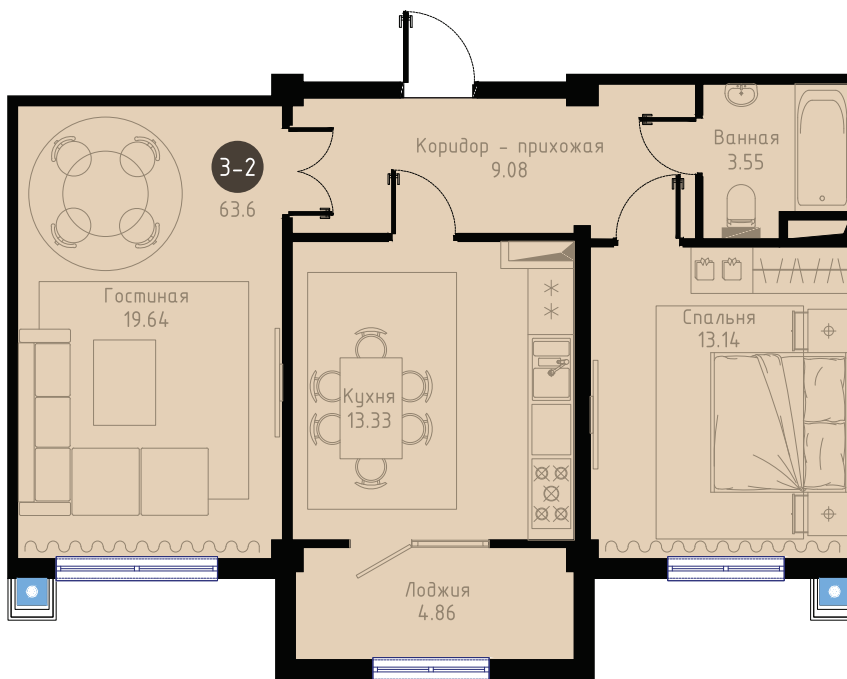
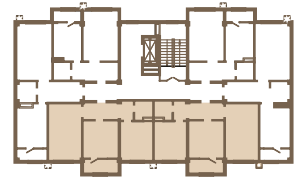
52,16 м²



2-х комнатная квартира



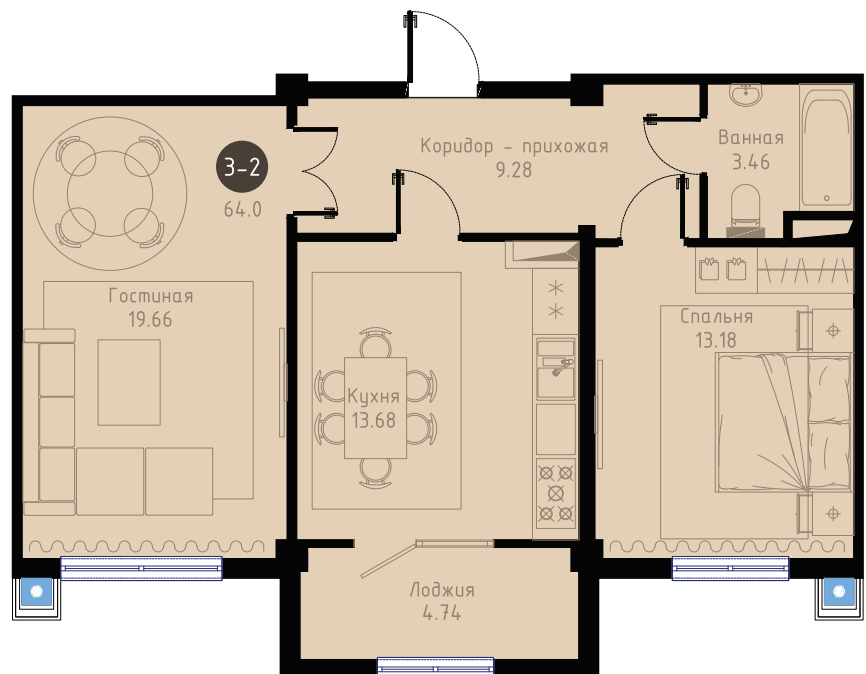
Планировки во всех домах (7 и 9 этажей) являются типовыми



← 2 - этаж
63,6 м²

ТИПОВОЙ ЭТАЖ →

64,0 м²





Zinas Qanat
QANAT



Контакты



Отделы продаж

мкр. Нурсат 172А, ТД “BAQYТ” 2 этаж
ул. Кунаева 38А, ЖК “Рахат” 1 этаж

Колл-центр

 365

 oksgroup

Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, инфраструктура комплекса, обозначения объектов и другие используемые материалы являются условными и могут быть изменены на этапе проектирования, строительства и эксплуатации.

Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. Договоры о Долевом Участии в жилищном строительстве будут заключаться только после заключения договора о предоставлении гарантии с единым оператором или выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков местным исполнительным органом компании. Настоящая реклама в соответствии со ст. 395 гк рк не является публичной офертой

Ver 1.0

OKS Group