



ПРЕСТИЖ

Там, где вы найдёте своё окружение

СОДЕРЖАНИЕ

О жилом комплексе	5
Расположение.....	6
Внешняя инфраструктура.....	7
Архитектура и материалы.....	8
Всё для вашего удобства.....	11
Ваша квартира.....	12
Внутренняя инфраструктура.....	16
Холл.....	18
План 1-го этажа.....	20
План типового этажа	22
2-х комнатная квартира.....	24
3-х комнатная квартира.....	26



О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ

ЖК «Престиж 3 очередь» - современный жилой комплекс в развивающемся районе Shym City.

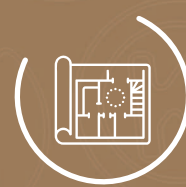
Он обладает сдержанным и лаконичным архитектурным обликом и комфортабельными планировочными решениями. В нём есть всё для жизни в комфорте и удобстве



Бизнес
класс



5 этажей



3 квартиры
на этаже





Школа №135

ЖК Престиж располагается в динамично развивающемся районе города - Shym City, в котором строится всё больше нового жилья и объектов коммерческого и социального назначения. В 350 метрах от новостройки проходит оживленная автодорога.



Остановка в 250 м. автобусы №71, №150



Academkids



Мейрамхана Royal Rose

Кадыргали Жалаири

Кадыргали Жалаири



Президентский парк



ЖК Престиж



ЖК Modern City



ЖК JAS QANAT



Начальная школа Жас Дарын

Абдылайханов проспект

Абдылайханов проспект

Проспект Байдибек би



Проспект Байдибек би



Shymkent City Mall



ТЦ ОТАУ Mart

Алатау батыра

Алатау батыра

Проспект Байдибек би



Конгресс-холл



Seitzhan school



Развлекательный центр Самолет



















ЖК Prime Park



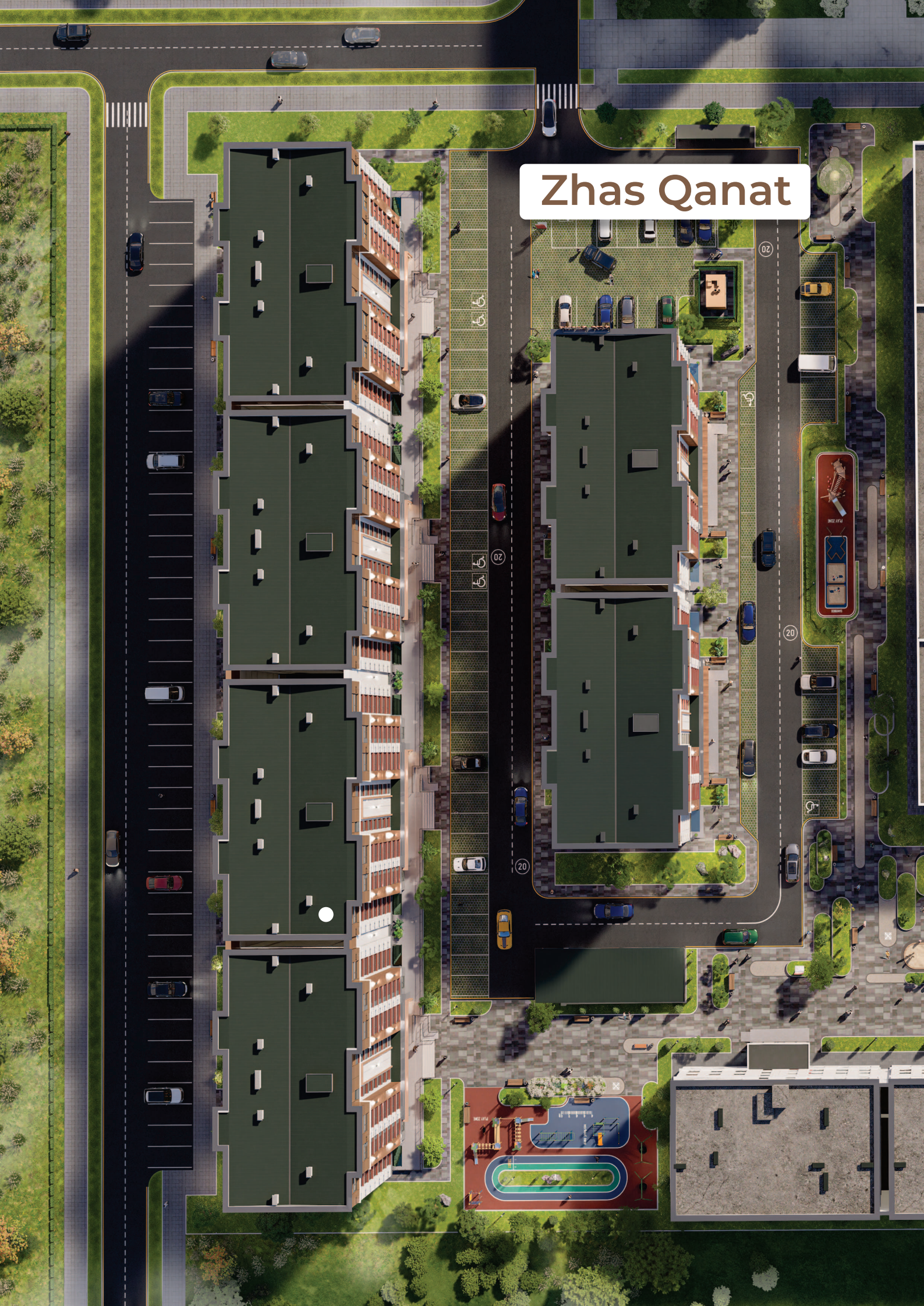
Lexus Center Shymkent

Проспект Байдибек би

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- | | |
|--|---|
| 
Школа
Seitzhan School
- 4 мин  | 
Торговый центр
ОТАУ MART
- 2 мин  |
| 
Новый ипподром
- 5 мин  | 
Конгресс холл
- 4 мин  |
| 
Зал торжеств
Royal Rose
- 3 мин  | 
Детский сад
Ертарғын
- 4 мин  |
| 
Школа №79
- 4 мин  | 
Супермаркет
Gramad - 2 мин |
| 
Президентский парк
- 3 мин  | 
Academkids
- 3 мин  |
| 
АГЗС, АГЗС #3
- 4 мин  | 
Начальная школа
Жас Дарын - 4 мин  |
| 
Мама Podium
- 3 мин  | 
Автосалон Omoda
- 2 мин  |
| 
Театр оперы
- 3 мин  | 
ТРЦ Shymkent City Mall
- 4 мин  |
| 
Развлекательный центр Самолет - 4 мин  | |

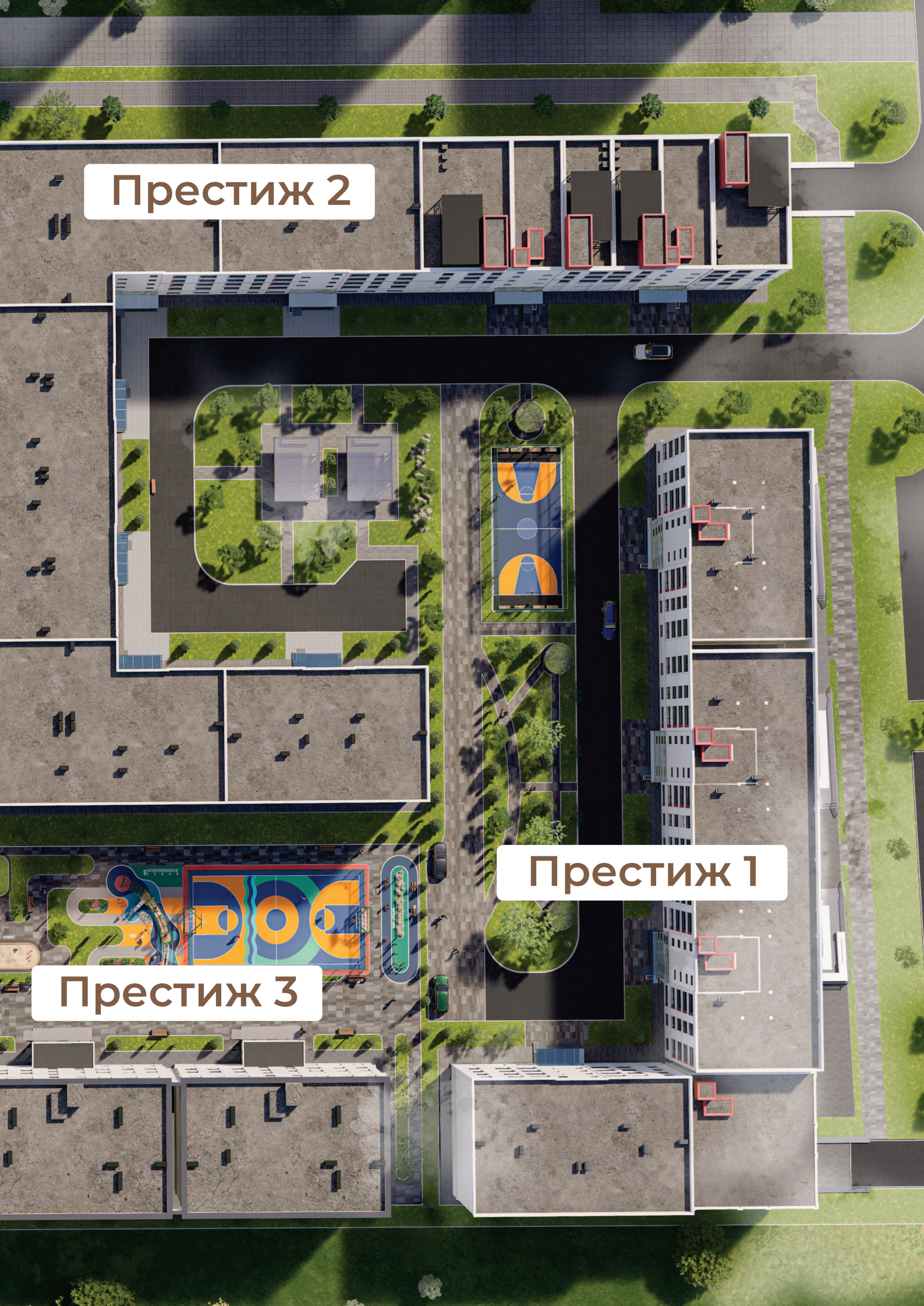
Zhas Qanat



Престиж 2

Престиж 1

Престиж 3





АРХИТЕКТУРА И МАТЕРИАЛЫ



Кирпичные стены

Наружные стены выполнены из кирпича, обладающего превосходными эксплуатационными свойствами



Фасад

Отделка фасада жилого комплекса выполнена из панелей Sibalux, которые не только архитектурно привлекательны, но и долговечны



Окна

Широкоформатные окна из ПВХ и алюминиевые с однокамерным стеклопакетом



Витражи

Выполнены из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом





A modern hallway with a marble wall and a potted tree. The wall is made of large, light-colored marble panels with a dark, veined pattern. The floor is also made of large, light-colored marble tiles. A potted tree in a white and gold pot stands on the left. The ceiling has recessed lighting and a black track. The overall design is clean and sophisticated.

ПРЕСТИЖ
турғын үй кешені

ВСЁ ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА



IP домофония

Для улучшения качества видеосвязи все квартиры оснащены IP-домофонией, это позволяет не только установить связь с гостем или связаться с охраной, но и получить доступ к камерам наблюдения

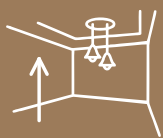


Цифровые замки

Теперь вы можете забыть об устаревших ключах, просто воспользуйтесь кодом, чтобы попасть в квартиру



ВАША КВАРТИРА



Высота потолков 3 м.
Высокие потолки в квартире подарят больше простора вашему интерьеру



Улучшенная черновая отделка
Для вашего удобства выполнена предчистовая отделка квартир, которая подготавливает условия для дальнейшей реализации интерьера вашей мечты



Автономное отопление
Окутайте себя теплом, когда того пожелает ваша душа. В каждой квартире установлено автономное отопление, и вы сможете в любой момент включить и отключить его.



Бесшумные лифты
Не смотря на малоэтажность дома, в нем предусмотрены лифты для вашего удобства







ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Спортивные площадки

На территории жилого комплекса ваши дети могут зарядиться энергией, играя в любимые спортивные игры.



Детские площадки

Большое разнообразие интересных МАФов станут интересным развлечением для детей



Безопасная закрытая территория

Вашу безопасность обеспечивают видеонаблюдение и огороженная закрытая территория. Можете быть уверены в своем спокойствии



Освещение территории

Территория жилого комплекса полностью освещена, что также говорит о безопасности вас и ваших близких



Места для тихого отдыха

Вы можете провести тихие вечера за душевными разговорами с родными или друзьями в уютных беседках, расположенных на территории ЖК



Авторский ландшафтный дизайн

Ухоженные деревья, клумбы и газон создадут атмосферу умиротворения и вдохновения.



workout zone

ХОЛЛ



Дизайнерский холл



Минималистичный интерьер



Зоны для ожидания



Колясочная





2



ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА

5 5 6

Планировки во всех домах являются типовыми





ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

5 5 6

Планировки во всех домах являются типовыми





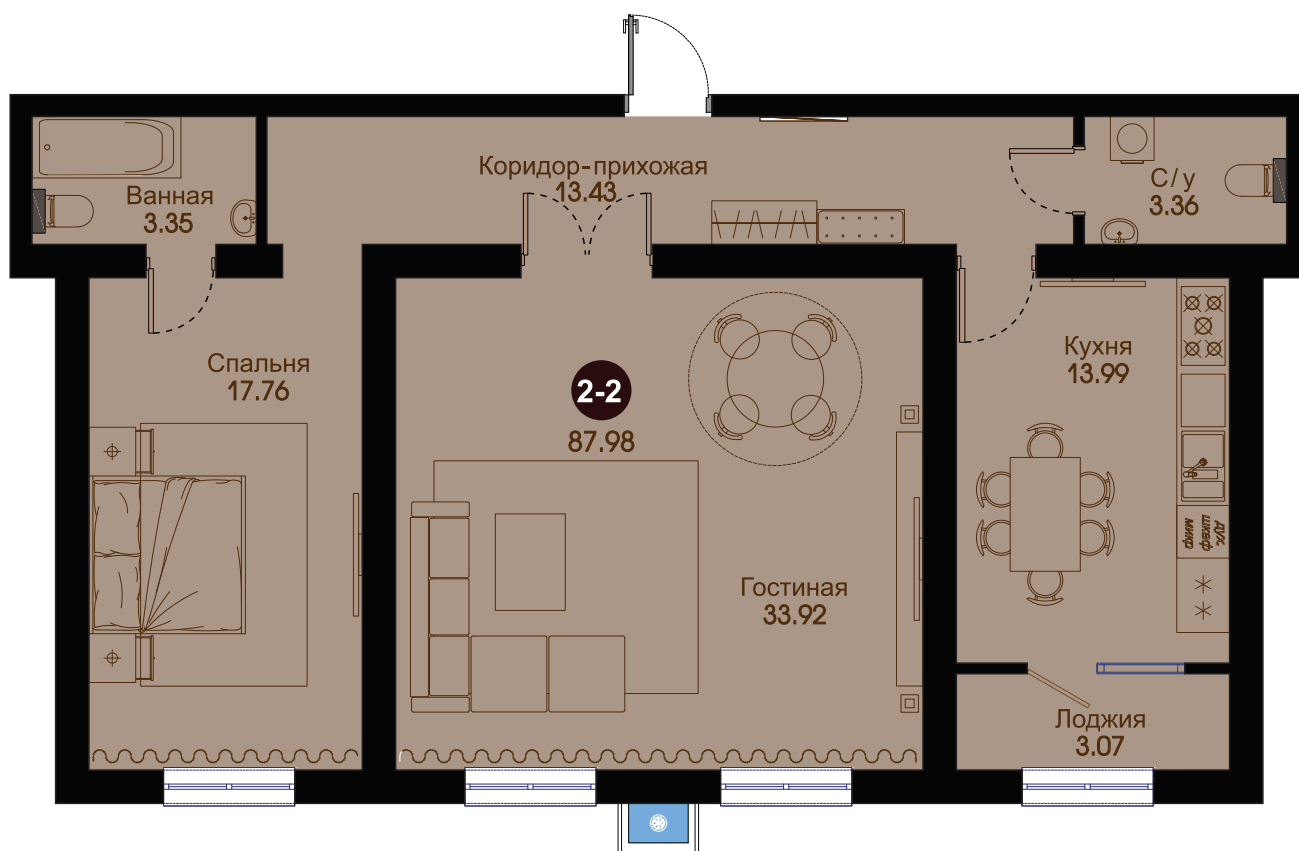
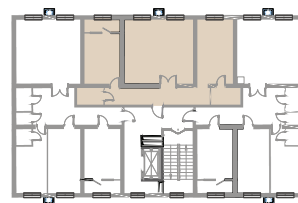
3 15-16
4 18-19
5 21-22
2 23-24

2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

88.88 м²

5	5	6
---	---	---

Планировки во всех домах являются типовыми



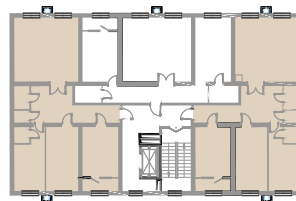


3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

101.47 м²

5	5	6
---	---	---

Планировки во всех домах являются типовыми









КОНТАКТЫ



ОТДЕЛЫ ПРОДАЖ

мкр. Нурсат 172А, ТД "BAQYТ" 2 этаж
ул. Кунаева 38А, ЖК Рахат, 1 этаж

Колл-центр

 365

 oks.group

Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, инфраструктура комплекса, обозначения объектов и другие используемые материалы являются условными и могут быть изменены на этапе проектирования, строительства и эксплуатации.

Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. Договоры о Долевом Участии в жилищном строительстве будут заключаться только после заключения договора о предоставлении гарантии с единым оператором или выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков местным исполнительным органом компании. Настоящая реклама в соответствии со ст. 395 ГК РК не является публичной офертой

Ver 2.0

OKS Group